



R.A. ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD

Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România

R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641

tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434

www.zla.ro

email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA

NR. *542* / *25.11.2024*

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC Arad sub nr.J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, nr.362/28.09.2022 și nr. 425/22.11.2022, întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2024

Având în vedere:

- referatul nr. 4838/20.11.2024 cu propunere de aprobare a modalității de preluare a bunurilor de retur rezultate din investițiile efectuate de concesionarul TOTAL DISTRIBUTION GROUP & LOGISTICS SRL

În temeiul prevederilor art.29 alin.2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" – aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 489/28.12.2023, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" adoptă, în unanimitate, prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă efectuarea demersurilor necesare pentru încheierea unui act adițional la Contractul de concesiune nr.9/12.01.2000 prin care să se stabilească în favoarea Județului Arad calitatea de terț beneficiar, în vederea preluării bunurilor rezultate din investiții în proprietatea publică a Județului Arad, urmând ca preluarea bunurilor de retur rezultate din investiții să se efectueze în conformitate cu prevederile actuale din ROF, respectiv bunurile de retur . "trec de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini în proprietatea Unității Administrativ Teritoriale Județul Arad, care va constitui dreptul de administrare asupra acestor bunuri în favoarea Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici-Arad".

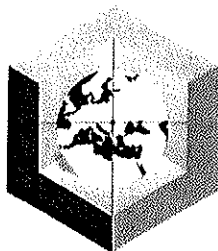
Art.2. Responsabili cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri sunt: Directorul general și compartimentul Juridic .

Președintele Consiliului de Administrație

Dr. Andrei Ando

Secretar al Consiliului de Administrație

Romulus Cristian Tănăsescu



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD

Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România

R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641

tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434

www.zla.ro

email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA

NR. 543 / 25.11.2024

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC Arad sub nr.J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, nr.362/28.09.2022 și nr. 425/22.11.2022, întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2024

Având în vedere:

- referatul nr. 4871/22.11.2024 cu propunere de respingere a solicitării concesionarului GDS MANUFACTURING SERVICES S.A. de a emite un acord pentru constituirea unei garanții asupra imobilului deținut, în favoarea UniCredit Bank-Sucursala Arad

În temeiul prevederilor art.29 alin.2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" – aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 489/28.12.2023, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" adoptă, în unanimitate, prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă formularea unui răspuns privind respingerea solicitării concesionarului GDS MANUFACTURING SERVICES S.A. de a emite un acord pentru constituirea unei garanții asupra imobilului deținut, în favoarea UniCredit Bank-Sucursala Arad, întrucât unitatea bancară solicită un acord emis de regie în calitatea sa de titular al dreptului de administrare asupra terenului concesionat, teren proprietate publică a Județului Arad, și nu un acord al regiei pentru ipotecarea imobilului deținut de concesionar pe Platforma Curtici cum greșit interpretează reprezentanții legali sau convenționali ai concesionarului.

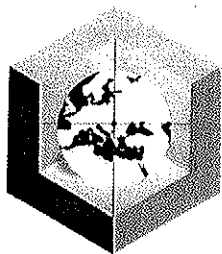
Art.2. Responsabili cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri sunt: Directorul general și compartimentul Juridic .

Președintele Consiliului de Administrație

Dr. Andrei Ando

Secretar al Consiliului de Administrație

Romulus Cristian Tănăsescu



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA

NR. 544 din 25.11.2024

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC Arad sub nr.J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, nr.362/28.09.2022 și nr. 425/22.11.2022, întrunit în ședința extraordinară din data de 25.11.2024

Având în vedere:

- referatul nr.4860/21.11.2024 privind aprobarea organizării unei licitații publice de arendare pentru un teren având suprafață de 38,20 ha aferent parcelelor înscrise în CF cu nr.311483, nr.311484, nr.311485 din Zona Liberă Curtici-Arad;
- procesul verbal nr. 544 al ședinței Consiliului de Administrație din data de 25.11.2024.

În temeiul prevederilor art.29 alin.2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" – aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr.489/28.12.2023, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" adoptă, în unanimitate, prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă organizarea unei licitații publice de arendare a unui teren în suprafață de 38,20 ha, aferent parcelelor înscrise în CF cu nr.311483, nr.311484, nr.311485 aflat în incinta Zonei Libere Curtici-Arad – Platforma Curtici.

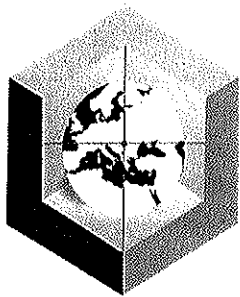
Art.2. Responsabili cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri sunt: Compartimentul Marketing, Compartimentul Juridic și Compartimentul Financiar din cadrul Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad".

Președintele Consiliului de Administrație

Dr. Andrei Ando

Secretar al Consiliului de Administrație

Romulus Cristian Tănăsescu



R.A. ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD

Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România

R.C. J02/322/14.07:1999 CUI RO 11961641

tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434

www.zla.ro

email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA
NR. 545 din 25.11.2024

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC Arad sub nr.J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, nr.362/28.09.2022 și nr. 425/22.11.2022, întrunit în ședința extraordinară din data de 25.11.2024.

Având în vedere:

- Referatul nr.4861/21.11.2024 privind stabilirea contravalorii tarifului documentației de licitație, a taxei de participare la licitație, precum și aprobarea documentației pentru licitația de arendare teren în suprafață totală de 38,20 aferent parcelelor înscrise în CF nr.311483, nr.311484, nr.311485 a loc. Curtici;
- Procesul verbal nr. 171 al ședinței Consiliului de Administrație din data de 25.11.2024;

În temeiul prevederilor art.29 alin.2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" – aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr.489/28.12.2023, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" adoptă, în unanimitate, prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă tariful pentru achiziționarea documentației de participare la licitație la nivelul sumei de 100 Euro + TVA;

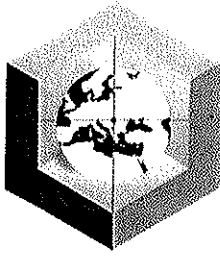
Art.2. Se aprobă taxa de participare la licitația de închiriere în valoare de 100 Euro +TVA;

Art.3. Se aprobă documentația pentru licitația de arendare teren în suprafață totală de 38,20 aferent parcelelor înscrise în CF nr.311483, nr.311484, nr.311485 a loc. Curtici;
Documentația va cuprinde: regulamentul de organizare și desfășurare a licitației, regulamentul de desfășurare a activităților în zona liberă, chestionarul de participare la licitația de concesiune, caietul de sarcini concesiune teren, criteriile de evaluare, formularul ofertei de preț, precizări la valoarea minimă de începere a licitației aferentă terenului concesiunat, taxa de participare și valoarea garanției de participare la licitație, precum și alte instrucțiuni.

Art.4. Responsabili cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri sunt: Compartimentul Marketing, Compartimentul Juridic și Compartimentul Financiar din cadrul Regiei.

Secretar al Consiliului de Administrație
Romulus Cristian Tănăsescu

Președintele Consiliului de Administrație
R.A. „Administrația Zonei Libere Curtici Arad”



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA Nr. 546 din 25.11.2024

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC Arad sub nr.J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, nr.362/28.09.2022 și nr. 425/22.11.2022, întrunit în ședința extraordinară din data de 25.11.2024

Având în vedere:

- Referatul nr.4858/21.11.2024 privind solicitarea de aprobare de către Consiliul de Administrație a prelungirii duratei și modificarea prețului **Contractului de închiriere nr. 12 din 05.03.2024 încheiat cu societatea EUROPEAN STATISTICS SRL , în calitate de locatar, cu 3 (trei) luni, de la data de 01.01.2025 până la data de 31.03.2025, printr-un act adițional semnat de către ambele părți**
- Procesul verbal nr. 544 al ședinței Consiliului de Administrație din data de 25.11.2024;

În temeiul prevederilor art.29 alin.2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" – aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr.489/28.12.2023, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" adoptă, în unanimitate, prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. **Se aprobă** prelungirea duratei Contractului de închiriere nr. 12 din 05.03.2024 încheiat cu societatea EUROPEAN STATISTICS SRL, în calitate de locatar, de la data de 01.01.2025 până la data de 31.03.2025, printr-un act adițional semnat de către ambele părți.

Art.2. **Se aprobă** modificarea prețului de închiriere prevăzut la Capitolul 5 al Contractului de închiriere nr. 12/05.03.2024, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 295/26.09.2024 privind noile tarife, astfel:

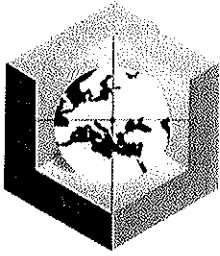
- pentru biroul cu suprafață de 18 mp, 286 euro/lună

Valoare totală (286 euro/lună) x 3 luni = 858 euro

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se mandatează Directorul General, Compartimentul Juridic din cadrul Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad".

**Președintele Consiliului de
Administrație
Dr. Andrei Ando**

**Secretar al Consiliului de
Administrație
Romulus Cristian Tănăsescu**



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



HOTĂRĂREA

NR. 544 / 25.11.2024

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC Arad sub nr.J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, nr.362/28.09.2022 și nr. 425/22.11.2022, întrunit în ședința extraordinară din data de 25.11.2024

Având în vedere:

- Referatul nr.4859/21.11.2024 privind solicitarea de aprobare de către Consiliul de Administrație a Registrului riscurilor pe anul 2024 al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad
- Procesul verbal al ședinței 541 a Consiliului de Administrație din data de 25.11.2024
- În temeiul prevederilor art.29 alin.2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" – aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr.489/28.12.2023, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" adoptă, în unanimitate, prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă Registrului riscurilor pe anul 2024 al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad, în conformitate cu referatul Regiei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

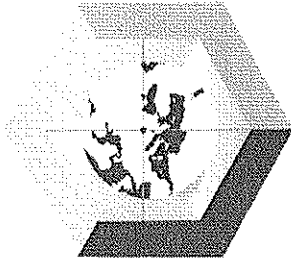
Art.2. Cu ducerea la îndeplinire se mandatează Directorul General și Compartimentul Juridic din cadrul Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad".

Secretar al Consiliului de Administrație

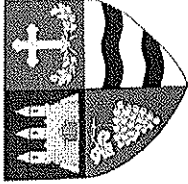
Cristian Romulus Tănăsescu

Președintele Consiliului de Administrație

Dr. Andrei Ando



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



ANEXA 1

APROBAT:
DIRECTOR GENERAL,
IOAN DASCĂLU

AVIZAT:
CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
SEDINȚA DIN _____
PREȘEDINTE C.A.
DR. ANDREI ANDO

REGISTRUL RISCURILOR 2024 - EFICIENȚA URMĂRII RISCULUI

Obiective/activități	Riscul	Cauzele care favorizează apariția riscului	Risc inerent probabilitate /impact/expunere	Strategia adoptată	Risc rezidual probabilitate/impact/expunere	EFICIENȚA urmării riscului
I. Urmărirea derulării contractelor de concesiune, închiriere, altor contracte încheiate de Regie prin verificarea și asigurarea respectării clauzelor din respectivele contracte.	2 Risc contractual	3 Procese insuficient pregătite sau o diligență insuficientă pentru verificarea și urmărirea clauzelor contractuale generatoare de penalități sau alte pierderi financiare.	4 5 6 2 3 6	7 Monitorizare. Analiza comparativa a cerintelor contractuale si a deviatiiilor posibile.	9 10 11 2 3 6	12 Valorile probabilității și ale impactului sunt scăzute pentru acest risc, probabilitatea având valoarea 2, ceea ce înseamnă că este puțin probabil să se întâmple până la o nouă revizuire a riscului, impactul 3 reprezintă un impact mediu iar pentru valoarea expunerii la risc, 6, se aplică strategia monitorizării riscului care necesită măsuri de control pe termen mediu și lung.

<p>2. Încheierea contractelor de efectuare a lucrărilor de construcții montaj și urmărirea executării acestora.</p> <p>3. Urmărirea și asigurarea respectării termenelor și condițiilor impuse prin reglementările și clauzele tehnice din contractele încheiate de Regie.</p>	<p>Riscul economic</p>		<p>1 3 3</p>	<p>Îmbunătățirea procesului de decizie strategică.</p>	<p>1 3 3</p>	<p>Valoarea expunerii la risc se calculează prin combinarea celor doi indicatori numerici, probabilitatea și impactul.</p>
<p>1. Organizarea licitației de concesiune/închiriere de terenuri/construcții, astfel încât acestea să se realizeze conform procedurilor existente și cerințelor legislației în vigoare privind concesiunea /închirierea bunurilor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale aflate în administrarea Zonei Libere Curtici Arad.</p> <p>2. Asigurarea realizării programului anual de investiții pentru dezvoltarea și modernizarea Zonei</p>	<p>Riscul economic</p>	<p>Cunoașterea inadecvată a pieței. Proces decizional afectat de incertitudine, întâzieri intervenite în etapa de negociere a clauzelor contractuale.</p>	<p>1 3 3</p>	<p>Îmbunătățirea procesului de decizie strategică.</p>	<p>1 3 3</p>	<p>Valorile probabilității, impactului și ale expunerii sunt scăzute pentru acest risc, având probabilitatea 1, ceea ce înseamnă că este foarte puțin probabil să se întâmple; valoarea impactului, 3, reprezintă un impact mediu iar valoarea expunerii la risc, 3, nu necesită nicio măsură de control.</p> <p>Totuși, se monitorizează riscul pentru ca valorile probabilității, impactului și expunerii la risc să fie scăzute.</p>

<p>Libere, conform reglementărilor legale în vigoare.</p> <p>3. Întocmirea comenzilor și urmărirea derulării contractelor de achiziții de materiale necesare desfășurării activității conform reglementărilor legale în vigoare.</p> <p>4. Păstrarea evidenței asigurărilor, reviziilor, foilor de parcurs pentru autovehiculele din dotare, a gestimilor de materiale și obiectelor de inventar conform normativelor în vigoare.</p> <p>5. Asigurarea înregistrării și distribuiri corespondenței conform procedurilor și normelor legale în vigoare.</p>						
--	--	--	--	--	--	--

<p>1. Tineria evidentei contabile a RA Administratia Zonei Libere Curtici Arad si păstrarea documentelor financiar contabile conform reglementarilor legale in vigoare .</p> <p>2.Organizarea sistemului de raportare a datelor financiar contabile astfel încat raportarea indicatorilor economico-financiar sa se efectueze la termenele si conform cerintelor legale în vigoare.</p> <p>3.Organizarea și efectuarea controlului financiar preventiv conform cerințelor impuse de reglementările legale în vigoare.</p>	<p>Riscul de raportare financiară si de incorectitudine a informatiei contabile.</p>	<p>Supraincarcarea personalului. Greseli care necesita reluarea activitatii pentru corectie. Erori nedescoperite.</p>	<p>2</p> <p>2</p> <p>4</p>	<p>Monitorizare. Inregistrarea si analiza erorilor pentru identificarea de tipare care sa faciliteze decizii privind imbunatatirea proceselor de raportare si intocmire a situatiilor financiare.</p>	<p>2</p> <p>2</p> <p>4</p>	<p>Valorile probabilității, impactului și expunerii sunt scăzute pentru acest risc: valoarea probabilității este 2, aceasta însemnând că este puțin probabil să se întâmple, valoarea impactului este 2, aceasta reprezentând un impact scăzut iar valoarea expunerii la risc, 4, nu necesită nicio măsură de control. Cu toate acestea se monitorizează riscul pentru ca valorile probabilității, impactului și expunerii la risc să fie scăzute.</p>
<p>1.Organizarea Registrelor de contabilitate conform normelor legale in vigoare, astfel încat acestea sa reflecte situatia reala a veniturilor si cheltuielilor generate de activitatea Regiei, in vederea intocmirii</p>	<p>Riscul de alocare a resurselor</p>	<p>Strategii inadecvate a resurselor financiare cu ritmul de dezvoltare datorita activitatii Regiei.</p>	<p>2</p> <p>3</p> <p>6</p>	<p>Monitorizare. Acceptarea oportunitatilor de afaceri care pot fi sustinute rezonabil cu resursele proiectate in cash-flow-uri, reanalizarea cerintelor de</p>	<p>2</p> <p>2</p> <p>4</p>	<p>Valoarea probabilității, 2, însemnă că există probabilitate scăzută ca acest risc să se materializeze. Valoarea impactului, 2 reprezintă un impact scăzut iar expunerea la risc,4, nu necesită nicio măsură de control. Cu toate acestea se monitorizează acest risc pentru ca valorile probabilității, impactului și expunerii la risc să fie scăzute.</p>

<p>bugetului anual de venituri si cheltuieli.</p>			<p>resurse actuale si viitoare.</p>	<p>1 4 4 3 3</p>	<p>Acest risc are probabilitatea 1, ceea ce înseamnă că există probabilitate foarte scăzută ca acest risc să se materializeze. Impactul riscului, în cazul în care s-ar întâmpla, ar fi unul mediu, având valoarea de 3, drept pentru care se respectă cu strictețe strategia adoptată, măsurile de securitate și control, inclusiv control acces, procedurile operationale privind acest risc etc. Având în vedere valoarea expunerii la risc,3, aceasta nu necesită nicio măsură de control, riscul fiind tolerabil. Totuși, se monitorizează riscul pentru ca valoarea expunerii la risc să fie scăzută.</p>
<p>1.Întretinerea și reparatia constructiilor, utilitatilor și cailor de acces, astfel încât să nu fie perturbata desfasurarea activitatilor in Zona Libera.</p>	<p>Risc de catastrofe naturale sau alte intreruperi ale activitatii datorate unor factori externi</p>	<p>1 4 4</p>	<p>Elaborarea și punerea în aplicare a unor proceduri care să asigure continuitatea operatiunilor astfel: -plan de asigurare a continuitatii operationale și recuperare în caz de dezastru; -plan de securitate și control, inclusiv control acces; -proceduri operationale; -proceduri de stocare și arhivare ; -proceduri de operare; -fise de post pentru distribuirea corepunzatoare sarcinilor</p>	<p>1 4 4</p>	<p>Protecia slabă la cutremur sau alte evenimente care pot duce la un dezastru. Planuri sau proceduri de reactie inadecvate pentru limitarea consecintelor și reluarea activitatii.</p>
<p>2.Asigurarea colaborarii și avizarii documentatiei tehnice a proiectelor de executie la lucrarile de constructii montaj, la termenele și în conditiile legale impuse pentru aceste proiecte și urmarirea executarii acestor lucrari.</p>					

<p>1. Asigurarea colaborării cu unitățile de service pentru întreținerea tuturor echipamentelor de birotică și a utilajelor din dotarea Regiei și asigurarea realizării curatenției în vederea întreținerii spațiilor aparținând Zonei Libere.</p>	<p>Risc de incendiu, explozie</p>	<p>Neconformarea cu prevederile minime de securitate la incendiu prevăzute în legislația în vigoare. Întreținerea necorespunzătoare a instalațiilor de stingere.</p>	<p>1 3 3</p>	<p>Urmărirea și confirmarea existenței și operabilității protectoarelor la incendii. Sondaj control.</p>	<p>1 3 3</p>	<p>Valorile probabilității, impactului și a expunerii sunt scăzute pentru acest risc, acesta având valoarea probabilității 1, ceea ce înseamnă că probabilitatea ca acest risc să se materializeze este foarte scăzută, impactul riscului, dacă s-ar materializa este 3-impact mediu iar valoarea expunerii la risc, 3, tolerabil- nu necesită nici o măsură de control. Totuși, se monitorizează riscul pentru ca valorile probabilității, impactului și a expunerii să scadă.</p>
<p>1. Promovarea imaginii Zonei Libere și păstrarea corespondenței cu diverși agenți economici interesați în derularea afacerilor din Zona Libera. 2. Sustinerea intereselor Regiei atât în fața organelor judiciare cât și în raporturile cu autoritățile, instituțiile publice ori cu alte persoane fizice și juridice pe baza delegației dată de conducerea Regiei.</p>	<p>Riscul de imagine</p>	<p>Eșecul de a gestiona riscuri importante cu impact asupra percepției Regiei</p>	<p>1 3 3</p>	<p>Implementarea și urmărirea procedurii de management al riscurilor identificate deoarece riscul de imagine este relationat cu o multitudine de alte riscuri, iar managementul implementat trebuie să asigure o bună imagine asupra Regiei</p>	<p>1 3 3</p>	<p>Acest risc are valoarea probabilității 1, ceea ce înseamnă o probabilitate foarte scăzută ca acest risc să se materializeze. Impactul riscului, în cazul în care s-ar întâmpla, ar fi unul mediu, având valoarea de 3, drept pentru care se respectă cu strictețe procedura de management al riscurilor identificate deoarece riscul de imagine este relationat cu o multitudine de alte riscuri, iar managementul implementat trebuie să asigure o bună imagine asupra Regiei. Valoarea expunerii la risc, 3, nu necesită nicio măsură de control. Cu toate acestea se monitorizează riscul pentru ca valorile impactului și expunerii la risc să fie scăzute.</p>
<p>1. Organizarea sistemului informațional și de raportare a activității</p>	<p>Riscul de reglementare și/sau vid legislativ</p>	<p>Schimbări de reglementări și/sau vid legislative.</p>	<p>2 2 4</p>	<p>Monitorizare în vederea conformării cu</p>	<p>2 2 4</p>	<p>Probabilitatea riscului are valoarea 2, ceea ce reprezintă probabilitate scăzută de a se materializa. Valoarea expunerii la risc, 4, înseamnă că acest</p>

<p>pentru asigurarea respectării prevederilor legale în vigoare, a documentelor elaborate în cadrul Regiei precum și informarea și transmiterea compartimentelor din cadrul Regiei a actelor normative nou aparute, în timp util respectării noilor prevederi.</p> <p>2. Conducerea contabilității astfel încât personalul serviciului Contabilitate să poată duce la îndeplinire politica economico-financiară la standardele impuse atât de conducere cât și de normele legale în vigoare.</p>				<p>toate cerințele de reglementare.</p>		<p>risc este tolerabil și nu necesită nicio măsură de control . Totuși, se monitorizează acest risc pentru ca valoarea expunerii să scadă.</p>
<p>1. Asigurarea desfășurării activităților specifice Zonei Libere prin controlarea și coordonarea eliberării licențelor de lucru și a documentelor de acces operatorilor economici din Zona Libera.</p>	<p>Risc de fraudă externă.</p>	<p>Cadru insuficient pentru managementul riscului la fraudă. Lipsa de instrumente efective pentru prevenirea și detectarea fraudei. Breșe în instrumentele de prevenire, detectare și limitare a fraudei comise de terți.</p>	<p>1 3 3</p>	<p>Revederea cadrului și a instrumentelor de management al riscului de fraudă pentru a dobândi asigurarea ca sunt acoperite de toate posibilitățile de fraudare potențial identificate.</p>	<p>1 3 3</p>	<p>Valorile probabilității, impactului și a expunerii la risc sunt scăzute pentru acest risc: probabilitatea 1 înseamnă că este foarte scăzută probabilitatea ca acest risc să se materializeze; valoarea 3 a impactului înseamnă un impact mediu iar expunerea la risc, având valoarea 3, reprezintă un risc tolerabil, care nu necesită nicio măsură de control. Cu toate acestea, se monitorizează riscul pentru ca</p>

1. Conducerea activității serviciului tehnic astfel încât aceasta să poată duce la îndeplinire sarcinile impuse de conducere prin fișele de post ale angajaților sai. 2. Organizarea activității juridice astfel încât Serviciul Juridic să răspundă tuturor cerințelor impuse de conducerea Regiei prin fișele de post ale angajaților acestui serviciu.	Risc de management ineficient al crizei	Factori endogeni-dificultăți în circuitul informațional. Factori exogeni-lipsa de reacție în timp util și imposibilitatea controlării unor procese de aprobare la diferite niveluri pentru limitarea consecințelor riscurilor și reluarea activității. Eșec în a preveni sau gestionarea crizei de comunicare în caz de criza. Supraincercarea personalului.	1	3	3	Dezvoltarea și exersarea unui plan de management al crizei și a unui flux informațional în caz de criza. Integrarea planurilor de continuitate și recuperare în caz de dezastru cu cele informaționale	1	3	3	Valorile probabilității, impactului și a expunerii sunt scăzute pentru acest risc. Cu toate că acest risc este tolerabil și nu necesită nicio măsură de control, aceste se monitorizează pentru ca valorile probabilității, impactului și a expunerii să nu prezinte creșteri și să scadă.
1. Planificarea judicioasă a resurselor umane	Risc în ceea ce privește identificarea neconformă a nevoilor de resurse umane ale Regiei.	Aprecierea eronată a necesităților de personal ale Regiei	2	2	4	Monitorizarea riscului. Analizarea corectă, constantă și riguroasă a fluxului informațional privind nevoile de resurse umane ale Regiei.	2	2	4	Valorile probabilității, ale impactului și expunerii la risc în ceea ce privește acest risc sunt scăzute. Valoarea 4 a expunerii la risc înseamnă că acesta este un risc tolerabil, care nu necesită nicio măsură de control, însă, cu toate acestea, se monitorizează în continuare pentru ca valorile probabilității, impactului și expunerii la risc să nu prezinte creșteri, să scadă.
1. Administrarea și gestionarea eficientă a resurselor umane în cadrul Regiei	Riscul gestionării defectuoase a fișelor de	Stabilirea necorespunzătoare a sarcinilor de serviciu pentru salariații	2	2	4	Monitorizarea riscului. Completarea/actu	2	2	4	Valorile impactului și ale expunerii la risc sunt reduse în ceea ce privește acest risc.

	post ale salariaților Regiei	căruia îi aparține fișa postului.		alizarea/rectificarea fișelor de post.		Valoarea 4 a expunerii la risc înseamnă că este un risc tolerabil, care nu necesită nicio măsură de control, însă, cu toate acestea, se monitorizează în continuare pentru ca valorile probabilității, impactului și expunerii la risc să rămână scăzute.
1. Evaluarea activității profesionale desfășurate de către salariații Regiei.	Riscul desfășurării neconforme a evaluării activității profesionale a salariaților Regiei	Completarea necorespunzătoare/eronată a fișelor de evaluare a activității de către evaluator/contrasemnatar; calcularea eronată a calificativelor .	2 2 4	Monitorizarea riscului. în vederea conformării. Completarea corespunzătoare a fișelor de post de către persoanele în drept.	2 2 4	Pentru riscul desfășurării neconforme a evaluării activității profesionale a salariaților Regiei, valorile impactului și ale expunerii la risc sunt scăzute. Valoarea 4 a expunerii la risc înseamnă că este un risc tolerabil, care nu necesită nicio măsură de control, însă, cu toate acestea, se monitorizează în continuare pentru ca valorile probabilității, impactului și expunerii la risc să scadă.
1. Îmbunătățirea capacității de rezolvare cu succes a sarcinilor/ problemelor alocate.	Riscul desfășurării neconforme a activității de elaborare/ modificare/ revizuire a procedurilor/instrucțiunilor corespunzătoare activității de resurse umane.	Documentare insuficientă. Lipsa timpului necesar desfășurării acestei activități.	2 2 4	Monitorizarea riscului. Informarea permanentă privind schimbările legislative apărute, care au legătură cu obiectivul urmărit.	2 2 4	Pentru acest risc, documentarea insuficientă, lipsa timpului necesar desfășurării acestei activități reprezintă cauzele care favorizează apariția riscului. Valorile impactului și expunerii la acest risc sunt scăzute. Valoarea 4 a expunerii la risc înseamnă că este un risc tolerabil, care nu necesită nicio măsură de control, însă, cu toate acestea, se monitorizează în continuare pentru ca valorile probabilității, impactului și expunerii la risc să scadă.

1. Organizarea activității Regiei astfel încât să fie respectate cu strictețe legislația în vigoare precum și toate măsurile adoptate de Conducerea Regiei în contextul pandemiei de COVID -19.	Riscul pandemic	Riscul infectării cu noul coronavirus.	2	2	4	Monitorizarea riscului. Respectarea cu strictețe a măsurilor adoptate la locul de muncă în contextul COVID -19, adoptarea unei atitudini optimiste, evitarea aglomerației.	1	2	2	Riscul pandemic – al infectării cu noul coronavirus este un risc a cărui probabilitate ca acesta să se manifeste la nivelul Regiei este de 1- probabilitate foarte scăzută. Eficiența adoptării măsurilor de protecție, precum și respectarea cu strictețe a legislației în vigoare au determinat un nivel redus al valorilor probabilității, impactului și expunerii la risc. Valoarea 2 a expunerii la risc înseamnă că este un risc tolerabil, care nu necesită nicio măsură de control, însă, cu toate acestea, se monitorizează în continuare pentru ca valorile probabilității, impactului și expunerii la risc să scadă.
---	-----------------	--	---	---	---	--	---	---	---	---

DATA ULTIMEI REVIZUIRI: 21.11.2024

PROBABILITATEA riscului:

- 1 = Foarte scăzută - este foarte puțin probabil sa se intample pe o perioada lunga de timp (3-5 ani);nu s-a intamplat pana in prezent;
- 2 = Scăzută- este foarte puțin probabil sa se intample pe o perioada lunga de timp (3-5 ani); s-a intamplat de foarte putine ori pana in prezent
- 3 = Medie - foarte posibil sa se intample pe o perioada medie de timp (1-3 ani); s-a intamplat de cateva ori in ultimii 3 ani;
- 4 = Mare - Este probabil sa se intample pe o perioada scurta de timp (<1 an); s-a intamplat de cateva ori in ultimii ani
- 5 = Foarte mare- Este foarte probabil sa se intample pe o perioada scurta de timp (<1 an); s-a intamplat de multe ori in ultimul an.

IMPACTUL riscului:

- 1 = Neseemnificativ -cu impact foarte scazut asupra activitatilor R.A. Administrația Zonei Libere Curtici Arad si indeplinirii obiectivelor si/sau fara impact financiar
- 2 = Minor - cu impact scazut asupra activitatilor R.A. Administrația Zonei Libere Curtici Arad si indeplinirii obiectivelor si/sau cu impact financiar foarte scazut
- 3 = Moderat - cu impact mediu asupra activitatilor R.A. Administrația Zonei Libere Curtici Arad si indeplinirii obiectivelor si/sau cu impact financiar mediu
- 4 = Major -cu impact ridicat asupra activitatilor R.A. Administrația Zonei Libere Curtici Arad si indeplinirii obiectivelor si/sau cu impact financiar major
- 5 = Critic - cu impact foarte ridicat asupra activitatilor R.A. Administrația Zonei Libere Curtici Arad si indeplinirii obiectivelor si/sau cu impact financiar semnificativ

EXPUNEREA la risc = Probabilitatea riscului x Impactul riscului

- 1 - 4 => Tolerabil Acceptare - Nu necesita nici o masura de control
- 5 - 8 => Tolerare ridicata Monitorizare - Necesita masuri de control pe termen mediu si lung
- 9 - 12 => Tolerare scazuta Tratare - Necesita masuri de control pe termen scurt
- 13 - 25 => Intolerabil Externalizare - Necesita masuri de control urgente

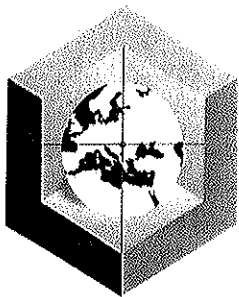
EFICIENȚA urmării riscului

Risc inherent + Strategia adoptată = Risc rezidual

- Cu cât probabilitatea/impactul și expunerea *Riscului rezidual* au valori mai mici decât probabilitatea/impactul și expunerea *Riscului inherent/inițial*, **eficiența** strategiei și a urmării riscului este mai ridicată.
- Cu cât probabilitatea/impactul și expunerea *Riscului rezidual* au valori mai mari decât probabilitatea/impactul și expunerea *Riscului inherent/inițial*, **eficiența** strategiei și a urmării riscului este mai scăzută. În acest caz se recomandă modificarea/adaptarea strategiei, astfel încât să se obțină o scădere a riscurilor și o mărire a **eficienței**.
- În cazul unor valori egale ale probabilității/impactului și expunerii *Riscului inherent/inițial* și *riscului rezidual*, se recomandă monitorizarea strategiei, adoptarea unor măsuri de control în plus pe termen mediu și lung, astfel încât, dacă este posibil să se ajungă la scăderi ale valorilor probabilității/impactului și expunerii *Riscului*.

COMISIA DE CONTROL INTERN MANAGERIAL

Funcția	Numele și prenumele	Semnătura	Data
Președinte CCIM	Daniel-Tiberiu Pățcaș		21.11.2024
Vicepreședinte CCIM	Cornelia Ardelean		21.11.2024
Responsabil cu riscurile	Luminița Mazilu		21.11.2024
Membri	Ovidiu Dugulescu		21.11.2024
Secretar al CCIM	Mihaela Stoian		21.11.2024



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD

Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România

R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641

tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434

www.zla.ro

email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA NR. 548/25.11.2024

Din 25.11.2024

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici - Arad, cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC Arad sub nr. J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, nr.362/28.09.2022 și nr. 425/22.11.2022, întrunit în ședința extraordinară din data de 25.11.2024

Având în vedere:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011, privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, actualizată;
- Contractele de mandat a membrilor Consiliului de Administrație al R.A. Administrația Zonei Libere Curtici - Arad;
- Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 330/31.08.2023 privind aprobarea indicatorilor - cheie de performanță financiari și nefinanciari pentru perioada septembrie 2023-septembrie 2025 rezultați din Planul de administrare al Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Curtici-Arad”,
- Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 271/06.09.2024, prin care au fost aprobați indicatorii de performanță financiari și nefinanciari pentru monitorizarea performanței Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Curtici - Arad” și pentru evaluarea performanței Consiliului de Administrație al Regiei pentru perioada rămasă a mandatului.
- Referatul nr. 4501/25.10.2024 privind gradul de îndeplinire a indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari la 30.09.2024, conform Hotărârilor Consiliului Județean Arad menționate mai sus;
- Procesul verbal al ședinței Consiliului de Administrație din data de 25.11.2024.

În temeiul prevederilor art.29 alin.2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" - aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 489/28.12.2023, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" adoptă, în unanimitate, prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă gradul de îndeplinire a indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari la 30.09.2024, prevăzuți în anexele care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va publica pe site-ul regiei și se va comunica:

- Persoanelor și compartimentelor interesate.

Președinte al Consiliului de Administrație
Dr. Andrei Ando

Secretar al Consiliului de Administrație
Romulus Cristian Tănăsescu

**INDICATORI - CHEIE DE PERFORMANȚĂ (ICP)
AI MEMBRILOR CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE AL**

R.A. ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE CURTICI - ARAD la 30.09.2024

Nr. crt.	Indicatori	UM	Obiectiv de performanță	Indicator negociat 2024	Program la 30.09.2024	Indicator realizat la 30.09. 2024	Indice de realizare	Ponderile acordate indicatorilor de performanță %	Grad de realizare
ICP FINANCIARI (20%)									
1	Cifra de afaceri Rd. 1 F20 din Situațiile financiare anuale	Mii lei	3% crescut față de anul anterior	3171	2378	2389	100.46	4%	4.00
2	Productivitatea muncii (Venituri din exploatare/nr. mediu de salariați)	Mii lei	3% crescut față de anul anterior	178	133	154	115.79	5%	5.00
3	Gradul de realizare a investițiilor programate. Valoarea investițiilor realizate(inclusiv investiții în curs). Valoarea investițiilor planificate prin BVC	%	Mai mare sau egal cu 75%	75	56	3.66	6.54	5%	0.33
4	Cheltuieli totale la 1.000 lei venituri	Mii lei	3% redus față de anul anterior	904	904	817	110.65	3%	3.00
5	Rata rentabilității activelor (profit net/activ total*100)	%	Mai mare sau egal cu 5%	5	3.75	5.22	139.20	3%	3.00
ICP OPERAȚIONALI (20%)									
6	Licențe	Mii lei	2% crescut față de anul anterior	253	190	185	97.37	6%	5.84
7	Permise	Mii lei	3% crescut față de anul anterior	958	719	701	97.50	6%	5.85
8	Gradul de ocupare a suprafețelor de teren supuse concesiunii și/sau închirierii (total suprafețe de teren concesionete sau închiriate/total suprafețe de teren aflate în administrarea sau în proprietatea RAAZL)	%	1% crescut față de anul anterior (grad de ocupare an curent - grad de ocupare an anterior)	69.82	69.57	69.86	100.42	4%	4.00
9	Gradul de ocupare a construcțiilor supuse concesiunii și/sau închirierii (total suprafețe construcții concesionate și/sau închiriate/total suprafețe construcții aflate în administrarea sau în proprietatea RAAZL)	%	1% crescut față de anul anterior (grad de ocupare an curent - grad de ocupare an anterior)	84.69	84.44	88.53	104.84	4%	4.00
ICP SPECIFICI ACTIVITĂȚII DE GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ (60%)									
10	Respectarea obligațiilor de transparență	%	Respectarea termenelor și a obligațiilor de publicare prevăzute la art. 51 din OUG 109/2011. Realizat 100%	100	100	95	95.00	20%	19.00
11	Raport cu privire la remunerații și alte avantaje acordate administratorilor și directorilor	%	Prezentare raport APT împreună cu situațiile financiare anuale. Realizat 100%	100	100	100	100.00	20%	20.00
12	Raportarea periodică și la timp a gradului de îndeplinire a ICP aferenți contractelor de mandat	%	Încadrarea în termenele legale de raportare către autoritatea publică tutelară. Realizat 100%	100	100	100	100.00	20%	20.00
								TOTAL	94.02

Director General,
Ioan Dascălu

Compartiment Financiar,
Cornelia Ardelean

INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

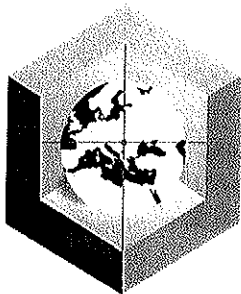
calculați conform H.C.J. nr. 271/06.09.2024, privind aprobarea indicatorilor de performanță financiară și nefinanciară pentru monitorizarea performanței Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad și pentru evaluarea performanței Consiliului de Administrație al Regiei, la 30.09.2024

Nr. crt.	Categorie de indicatori	Indicatori	UM	Obiectiv de performanță	Ponderile acordate indicatorilor de performanță %	Valori țintă		REALIZAT 2023	Indicator negociat 2024 (Realizat 2023*Obiectiv de performanță)	PROGRAM 9 LUNI 2024	Indicator realizat la 30.09.2024	indice de realizare	Grad de realizare (indice de realizare* ponderile acordate)
						2024	2025						
ICP FINANCIARI (40%)													
1	Politica de investiții	Gradul de realizare a investițiilor programate. Valoarea investițiilor realizate (inclusiv investiții în curs)/Valoarea investițiilor planificate prin BYC	%	Realizare minim 75% din Planul anual de investiții	5%	≥75%	≥75%	16.06	75	56	3.66	6.54	0.33
2		Rata cheltuielilor de capital	%	Utilizarea eficientă a surselor de finanțare pentru investiții	5%	≥1,5	≥1,5	0.26	1.5	1.5	0	0	0.00
3	Finanțarea	Levierul (datorii totale/active totale)		Mai mic sau egal cu 0,25	4%	≤0,25	≤0,25	0.09	0.25	0.25	0.08	313	4.00
4	Operațiuni	Rata de rotație a creanțelor		Încasarea eficientă a creanțelor	5%	≥20	≥20	19.02	20	15	9.12	61	3.04
5		Rata de creștere a cifrei de afaceri nete	%	Mai mare sau egal cu 3%	8%	≥3	≥3	-0.07	3	3	4	133	8.00
6	Rentabilitate	Marja netă a profitului	%	Mai mare sau egal cu 5%	4%	≥5	≥5	8.29	5	5	19.46	389	4.00
7		Rata rentabilității activelor	%	Mai mare sau egal cu 5%	5%	≥5	≥5	2.98	5	3.75	5.22	139	5.00
8	Politica de dividende	Rata de distribuire a vărsămintelor din profitul net al exercițiului financiar(dividende plătite/profit net)	%	Mai mare sau egal cu 75%	4%	≥75%	≥75%	1.18	75	75	1.18	2	0.06
ICP NEFINANCIARI													
ICP OPERAȚIONALI (40%)													
9	Indicatori operaționali	Licențe	Mii lei	2% crescut față de anul anterior	9%	2%	2%	248	253	190	185	97.37	8.76
10	Indicatori operaționali specifici activității Regiei	Permise	Mii lei	3% crescut față de anul anterior	9%	3%	3%	930	958	719	701	97.50	8.77

11	Indicatori Operaționali referitori la clienți	Gradul de ocupare a suprafețelor de teren supuse concesiunii și/sau închirierii (total suprafețe de teren concesionate și/sau închiriate)/total suprafețe de teren aflate în administrarea sau în proprietatea RAAZL)	%	1% crescut față de anul anterior (grad de ocupare an curent - grad de ocupare an anterior)	8%	1%	1%	69.82	69.57	69.86	100.42	8.00
12		Gradul de ocupare a construcțiilor supuse concesiunii și/sau închirierii (total suprafețe construcții concesionate și/sau închiriate)/total suprafețe construcții aflate în administrarea sau în proprietatea RAAZL)	%	1% crescut față de anul anterior (grad de ocupare an curent - grad de ocupare an anterior)	8%	1%	1%	84.69	84.44	88.53	104.84	8.00
13	Indicatori referitori la angajați	Numărul de instruiți în materie de siguranță (Numărul total de instruiți în materie de siguranță care s-au efectuat pe parcursul anului)	Nr.	Cel puțin o instruire în materie de siguranță pe trimestru	6%	12	12	4	3	3	100.00	6
ICP SPECIFICI ACTIVITĂȚII DE GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ (20%)												
14		Respectarea obligațiilor de transparență	%	Respectarea termenelor și a obligațiilor de publicare prevăzute la art. 51 din OUG 109/2011. Realizat 100%	5%	100%	100%	100	100	95	95.00	4.75
15	Indicatori legați de guvernanta corporativă	Raportul trimestrial al Consiliului de administrație privind modul de îndeplinire al indicatorilor cheie de performanță, anexa la contractul de mandat	%	Prezentare raport Autoritate Publică Tutelară	5%	100%	100%	100	75	0	0.00	0
16		Stabilirea politicilor de gestionare a riscurilor	%	Managementul eficient și eficace al riscurilor care ar putea afecta realizarea obiectivelor regiei (Confirmarea stabilirii politicilor) Realizat 100%	5%	100%	100%	100	100	100	100	5
17		Numărul de reuniuni ale consiliului de administrație	Nr.	Minim o reuniune pe lună	5%	≥12	≥12	12	9	12	133.33	5.00
TOTAL										100%		78.72

Director General,
Ioan Dascălu

Economist,
Cornelia Ardelean



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD

Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România

R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641

tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434

www.zla.ro

email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA

Nr. 549 din 25.11.2024

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad", cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu, nr. 5, înmatriculată la ORC sub nr. J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272 din 10.09.2021, nr. 362 din 28.09.2022 și nr. 425 din 22.11.2022, întrunit în ședința extraordinară din data de 25.11.2024

Având în vedere:

- Contractul de închiriere nr.15 din 28.03.2023 încheiat cu societatea BADER ROMÂNIA;
- Referatul nr.4853/21.11.2024 privind solicitarea de aprobare de către Consiliul de Administrație a prelungirii duratei Contractului de închiriere nr.15/28.03.2023 încheiat cu societatea BADER ROMÂNIA SRL, în calitate de locatar, de la data de 04.12.2024 până la data de 03.02.2025, printr-un act adițional semnat de către ambele părți;
- Procesul verbal nr. 54/al ședinței Consiliului de Administrație din data de 25.11.2024;

În temeiul prevederilor art. 29 alin.(2) din ROF - anexă la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 489/28.12.2023 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, Consiliul de Administrație adoptă, în unanimitate, următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere nr.15/28.03.2023 încheiat cu societatea BADER ROMÂNIA SRL, în calitate de locatar, de la data de 04.12.2024 până la data de 03.02.2025, printr-un act adițional semnat de către ambele părți, celelalte prevederi contractuale rămânând nemodificate.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire se mandatează Directorul General, Compartimentul Juridic, din cadrul Regiei Autonome "Administrația zonei Libere Curtici-Arad".

Președintele Consiliului de Administrație
Andrei Ando

Secretar al Consiliului de Administrație
Romulus Cristian Tănăsescu